

SCHEDA 23.2

COLLAUDI TECNICO-FUNZIONALI

Onorari a discrezione: art. 5 h)

Questa scheda si applica per prestazioni relative sia ad opere pubbliche che private

1. PREMESSA

Per collaudo tecnico-funzionale si intende il complesso delle verifiche che si conclude con un verbale di collaudo atto a stabilire se un impianto funzionalmente soddisfa determinate normative di legge o prescrizioni capitolari.

Il collaudo tecnico-funzionale presuppone quindi l'effettuazione di prove e verifiche di funzionamento con strumentazioni appropriate e la redazione di verbali di prova.

Sono esempi di collaudo tecnico-funzionale:

- il complesso delle verifiche atte ad accertare il funzionamento di un impianto antincendio, secondo le normative di legge e/o capitolari;
- il complesso delle verifiche strumentali atte ad appurare se un impianto elettrico e' conforme alle normative specifiche e/o capitolari.

Il collaudatore, specificatamente incaricato dalla committenza del collaudo tecnico-funzionale, per la vidimazione della parcella dovra' produrre copia del Certificato di Collaudo e i verbali delle prove effettuate.

2. IMPORTO DELLE OPERE A BASE DELL'ONORARIO

Facendo riferimento alle tabelle A e B di tariffa del D.M. 04.04.2001 – *Nuove tariffe professionali per i lavori pubblici* – come di seguito indicato, per il calcolo dell'onorario con il criterio della discrezionalità, occorre determinare l'importo delle sole strutture oggetto del collaudo.

L'importo a base dell'onorario sara' quello derivante dal consuntivo lordo delle opere realizzate oggetto di collaudo tecnico-funzionale comunicato dal D.L., oppure, in mancanza del consuntivo, del preventivo particolareggiato di progetto.

Tale importo sara' aggiornato alla data di effettiva esecuzione della prestazione secondo i criteri di cui all'allegato A.

3. VALUTAZIONE DEL COMPENSO

L'onorario, a discrezione, sara' calcolato sulla base dell'importo delle opere come determinato al punto 2, secondo i seguenti criteri:

3.1 COLLAUDO FUNZIONALE

L'onorario si calcola applicando all'importo delle sole opere oggetto del collaudo funzionale, come sopra determinato, la percentuale della Classe e categoria afferente alle opere di alla Tab. A, parzializzata con lo 0,40 della prestazione parziale - progetto esecutivo - della Tab. B, senza maggiorazione per incarico parziale.

In ogni caso l'onorario minimo sarà di € 500.=

3.2 COLLAUDO FUNZIONALE CON PARTICOLARI DIFFICOLTA'

Per eccezionale e comprovabile impegno dovuto a particolari difficoltà incontrate nell'esecuzione del collaudo funzionale, o per la necessità di un impegno di tempo superiore al normale per monitoraggi o prove richiedenti lunghi tempi di verifica ampiamente descritti e documentati, l'onorario si calcola come al punto 3.1, con una maggiorazione del 20% per oneri supplementari di collaudo.

In ogni caso l'onorario minimo sarà di € 700.=

3.3 COLLAUDO FUNZIONALE IN CORSO D'OPERA

Se l'incarico di collaudo funzionale viene conferito dal committente sin dall'inizio dei lavori, con l'obbligo di verifiche periodiche, all'onorario determinato secondo il punto 3.1 verrà applicata una maggiorazione del 20%.

Nel caso di collaudo in corso d'opera non si applica la maggiorazione di cui al punto 3.2.

Il collaudo in corso d'opera deve essere espressamente indicato nella nota di incarico ed i riscontri dello stesso devono essere riportati nel Certificato di Collaudo.

3.4 PROVE E/O VERIFICHE STRUMENTALI

Le eventuali prove e/o verifiche strumentali effettuate dallo stesso professionista con strumentazione propria, corredate da relazione integrativa sulle prove e/o verifiche effettuate o dai verbali di prova, anche se inseriti nel certificato di collaudo, verranno compensate con un compenso aggiuntivo discrezionalmente compreso tra il 30 e il 50% dell'onorario calcolato per il collaudo.

3.5 REVISIONE DEI CALCOLI

Per la revisione dei calcoli di progetto, resasi necessarie per documentate necessità di verifica, o su esplicita richiesta della committenza, spetta al professionista un compenso aggiuntivo pari al 20% delle competenze spettanti per la redazione del progetto esecutivo, per la classe e categoria di competenza, con l'importo delle opere o della parte di esse verificate.

3.6 COMPENSI ACCESSORI

Le operazioni connesse alle prove eseguite ed i compensi accessori devono valutarsi in conformita' agli artt. 4 e 6 della tariffa professionale, con distinta particolareggiata, oppure saranno conglobati, ai sensi dell'art. 13 della Tariffa Professionale con un minimo del 20%.

ESEMPI:

1) Collaudo tecnico funzionale impianto antincendio, effettuato con strumentazione propria, con prove corredate da relazione integrativa.

Importo dell'opera: € 77.468,53.=

Tab. A: Classe III – cat. a)

Aliquota su € 77.468,53 = 11,3442%

Tab. B: aliquota per progetto esecutivo = 0,27

Parzializzazione = 0,40

Maggiorazione per prove e verifiche strumentali: 40%

Compensi accessori: 20%

a) Onorario per collaudo:

$$€ 77.468,53 \times 11,3442\% \times 0,27 \times 0,40 \times 1,30 \times 1,20 = € \quad 1.480,63.=$$

b) Verifiche strumentali corredate da relazione integrativa

$$€ 1.480,63 \times 40\% = € \quad \underline{592,25.=}$$

$$\text{Totale a) + b)} = € \quad 2.072,88.=$$

Onorario a discrezione: € 2.050,00.=

2) Collaudo tecnico funzionale impianti elettrici

Importo dell'opera: € 25.822,24.=

Tab. A: Classe III – cat. c)

Aliquota su € 25.822,84 = 23,5555%

Tab. B: aliquota per progetto esecutivo = 0,27

Parzializzazione = 0,40

Compensi accessori = 20%

Onorario:

$$€ 25.822,84 \times 23,5555\% \times 0,27 \times 0,40 \times 1,20 = € \quad 788,32.=$$

Onorario a discrezione: € 800,00.=

più sopra