

Prot. 3744 – 24 novembre 2014

## **CONVOCAZIONE ASSEMBLEA ORDINARIA**

Si informano tutti gli Iscritti all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona che l'Assemblea Ordinaria è convocata venerdì 12 dicembre 2014 alle ore 09.00 in prima convocazione, presso la Sede dell'Ordine, Via Oberdan, 3 – 37121 Verona, e qualora andasse deserta la prima

**lunedì 15 dicembre 2014 alle ore 17,00  
in seconda convocazione  
presso la Sala Riunioni del Collegio Costruttori (ANCE)  
Via Teatro Filarmonico, 5- Verona**

per deliberare sul seguente Ordine del Giorno:

1. Esame ed approvazione del Bilancio Preventivo 2015;
2. Aggiornamenti sulle attività dell'Ordine;
3. Varie ed Eventuali.

Allegati:

- Relazione del Presidente;
- Relazione del Tesoriere;
- Relazione del Presidente del Collegio Revisori dei Conti;
- Bilancio Preventivo 2015.

Il Presidente  
Dott. Arch. Arnaldo Toffali



**Ordine degli Architetti,  
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona**

Prot. n. 3684

Verona, 17 novembre 2014

Cari Colleghi,

a seguito dei quesiti posti da alcuni Ordini tra cui il nostro, il Consiglio Nazionale, a seguito dei recenti Seminari dallo Stesso organizzati, ha inviato la circolare n. 141 del 11.11.2014 che, nelle more dell'adozione del regolamento sulla contabilità, ha indicato la tempistica consigliabile per l'approvazione del Bilancio preventivo e consuntivo prevedendo, contrariamente alle consolidate abitudini invalse tra moltissimi Ordini territoriali, due fasi distinte (approvazione del Bilancio consuntivo entro il mese di aprile dell'anno successivo – approvazione del bilancio preventivo dell'anno successivo, entro il 31 dicembre).

Invito pertanto con la presente i Colleghi a partecipare all'adunanza generale per l'approvazione del **bilancio preventivo 2015**.

L'appuntamento per l'approvazione del bilancio preventivo costituirà occasione per fare il punto sulle attività dell'Ordine, in particolare sulla situazione dei crediti formativi acquisiti dagli iscritti a circa un anno dall'entrata in vigore della loro obbligatorietà, e sull'inizio dei lavori della ristrutturazione della nuova sede dell'Ordine presso gli ex Magazzini Generali.

Auspucando la più ampia partecipazione, porgo a tutti i più Cordiali saluti.

Il Presidente  
Dott. Arch. Arnaldo Toffali



**Ordine degli Architetti,  
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona**

Prot. n. 3742

Verona, 24 novembre 2014

Cari Colleghi,

allegato alla presente troverete in copia il bilancio preventivo del 2015 del Nostro Ordine Professionale approvato dal Consiglio nella seduta del 27/10/2014. Esso è stato redatto sulla base dell'impostazione del bilancio preventivo 2014, ed è improntata a una logica di continuità della gestione economica in corso.

Per quanto riguarda le entrate sono state previste in € 469.300 considerando la sostanziale stabilizzazione del numero di iscritti ed il mantenimento dell'attuale quota, già ridotta dal 2013, mantenendo l'agevolazione riservata ai nuovi iscritti e l'esenzione per maternità.

Quanto alle spese si è previsto un importo di € 527.900 sulla base di quanto riscontrato negli scorsi esercizi, riservando adeguate risorse per iniziative promosse dal Consiglio quali le attività formative, di promozione della Professione, per la pubblicazione della rivista, oltre che per servizi apprezzati e consolidati quali la biblioteca ed Europaconcorsi.

Il bilancio preventivo 2015 chiude dunque con una previsione di disavanzo di € 58.600, cui sarà possibile far fronte attingendo ad una parte delle riserve a disposizione nello stato patrimoniale dell'Ordine. Se ne propone agli iscritti l'approvazione.

Cordialmente Vi saluto.

Il Tesoriere

Dott. Arch. Giovanni Mengalli



**Ordine degli Architetti,  
Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona**

Prot. n. 3743

Verona, 24 novembre 2014

Gentili Colleghi,

il sottoscritto Leonardo Modenese, presidente del Collegio dei Revisori dei Conti e revisore contabile, in ottemperanza all'art. 7 del Regolamento,

**FORMULA**

Il presente parere sul Bilancio di Previsione 2015.

**PREMESSO CHE**

è stato regolarmente verbalizzato nella seduta del Collegio dei Revisori dei Conti del 17/11/2014 ed approvato nel numero legale dei presenti. Alla riunione era presente il Tesoriere in carica, Dott. Arch. Giovanni Mengalli, che ha provveduto ad illustrare il bilancio di previsione ai Colleghi Revisori.

Dall'esame del bilancio preventivo per l'anno 2015, allegato alla relazione del Tesoriere, non sono emerse irregolarità, errori od incongruenze, sia per quanto concerne le voci in entrata che per le voci in uscita.

**tutto ciò premesso,**

**SI OSSERVA CHE**

- si è verificato che le spese di previsione saranno superiori alle entrate con un disavanzo di amministrazione di €58.600,00, tuttavia tale disavanzo potrà essere coperto dagli avanzi finanziari degli esercizi precedenti;
- Le entrate e le spese risultano coerenti con gli indirizzi del programma del Consiglio Direttivo per le attività del 2015;
- Le previsioni di entrata e spesa risultano attendibili e congrue rispetto alle risultanze degli esercizi precedenti, all'evoluzione dell'attività dell'Ordine e dalle prospettive gestionali;
- Risulta rispettato il principio di prudenza.

Sulla base di quanto evidenziato, il Presidente assieme al Collegio dei Revisori di conti, esprime parere

**FAVOREVOLE**

all'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2015.

Cordiali saluti.

Il Presidente dei Revisori dei Conti  
Dott. Arch. Leonardo Modenese



<b>RENDICONTO</b>		<b>PREVISIONI 2015</b>
	<b>TITOLO 1 - ENTRATE CONTRIBUTIVE</b>	
	<b>CAT.1 - CONTRIBUTI DA ISCRITTI</b>	
1,01	Contributi associativi da Iscritti	€ 420.000,00
1,02	Recupero contributi anni precedenti	
	<b>TITOLO 2 - ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI</b>	
	<b>CAT.2 - TRASFERIMENTI CORRENTI</b>	
2,01	Contributi da Enti Pubblici	
2,02	Altri contributi e liberalità per attività culturali etc...	
2,03	Contributo da CNA per partecipazione assemblee	
	<b>TITOLO 3 - ENTRATE DIVERSE</b>	
	<b>CAT.3 - ENTRATE COMMERCIALI</b>	
3,01	Proventi da sponsorizzazioni	
	<b>CAT.4 - PROVENTI FINANZIARI</b>	
4,01	Interessi attivi bancari e postali	
4,02	Interessi attivi su titoli	€ 8.000,00
	<b>CAT.5 - ENTRATE VARIE</b>	
5,01	Diritti di liquidazione parcelle	€ 4.000,00
5,02	Diritti di segreteria	€ 500,00
5,03	Timbri professionali	€ 1.500,00
5,04	Software parcellazione	
5,05	Sopravvenienze attive	
5,06	Recupero spese bollo	€ 300,00
5,07	Rimborsi spese	
5,08	Rimborsi spese corsi di formazione	€ 35.000,00
	<b>TOTALE ENTRATE CORRENTI</b>	<b>€ 469.300,00</b>
	<b>TITOLO 4</b>	
	<b>ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E</b>	
	<b>RISCOSSIONE CREDITI</b>	
	<b>CAT.6 - RIMBORSI DI TITOLI</b>	
	<b>CAT.7 - RISCOSSIONE DI ANTICIPAZIONI</b>	
7,01	Rimborsi di anticipazioni	
7,02	Rimborsi da F.O.A.V.	
7,03	Rimborsi da CNA	
	<b>TOTALE ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>€ -</b>
	<b>TITOLO 5 - PARTITE DI GIRO</b>	
	<b>CAT.8 - PARTITE DI GIRO</b>	
8,01	Ritenute IRPEF	
8,02	Caparre	
8,03	Contributi previdenziali a carico dipendenti	
	<b>TOTALE ENTRATE PER PARTITE DI GIRO</b>	<b>€ -</b>
	<b>TOTALE GENERALE ENTRATE</b>	<b>€ 469.300,00</b>
	<b>TITOLO 1 - SPESE CORRENTI</b>	
	<b>CAT.1 - SPESE ORDINARIE DI FUNZIONAMENTO</b>	
1,01	Consulente del lavoro	€ 3.150,00
1,02	Consulenze legali e notarili	€ 10.000,00
1,03	Consulenze contabili fiscali	€ 4.150,00

<b>RENDICONTO</b>		<b>PREVISIONI 2015</b>
1,04	Affitto sede	€ 33.000,00
1,05	Spese gas e acqua	€ 3.500,00
1,06	Spese energia elettrica	€ 3.500,00
1,07	Spese telefoniche	€ 6.000,00
1,08	Spese sito Internet	€ 4.000,00
1,09	Spese materiale consumo sede	€ 1.500,00
1,10	Spese di pulizia	€ 4.000,00
1,11	Spese per facchinaggio	€ 3.000,00
1,12	Spese di manutenzione e canoni assistenza	€ 10.000,00
1,13	Adempimenti in base alla Legge 81/2008 e DPS	€ 3.000,00
1,14	Spese di assicurazione F.I.e R.C.	€ 1.500,00
1,15	Spese postali	€ 5.000,00
1,16	Spese di trasporto e corrieri	€ 1.000,00
1,17	Cancelleria	€ 3.000,00
1,18	Stampati	€ 1.000,00
1,19	Noleggi diversi	€ 2.000,00
1,20	Acquisto timbri	€ 1.500,00
1,21	Necrologi	€ 500,00
1,22	Costi gestione ordine	€ 3.000,00
1,23	Servizio vigilanza	€ 1.000,00
1,24	Servizi informatizzazione archivio	€ 4.000,00
1,25	Servizio gestione biblioteca	€ 7.000,00
	<b>CAT.2 - ONERI PER IL PERSONALE</b>	
2,01	Retribuzioni Lorde	€ 100.000,00
2,02	Retribuzioni Lorde CO.CO.PRO	
02:03	Contributi INPS carico Ordine	€ 22.500,00
2,04	TFR accantonamento	€ 9.000,00
2,05	Assicurazione TFR personale	
2,06	Altri costi del personale (ARAN e buoni pasto)	€ 1.450,00
	<b>CAT.3 - SPESE PER GLI ORGANI ISTITUZIONALI</b>	
3,01	Assicurazioni Consiglieri - Revisori Conti - Dipendenti	€ 8.000,00
3,02	Rinnovo Consiglio e Revisori dei Conti	
3,03	Contributi CNA	€ 74.000,00
3,04	Contributi FOAV	€ 10.800,00
3,05	Ordine Giornalisti del Veneto	€ 200,00
3,06	Adesione CUP	€ 1.000,00
3,07	Adesione Società Letteraria	€ 150,00
3,08	Commissioni e gruppi di lavoro, delegati FOAV e delegati congr.	€ 15.000,00
3,09	Beneficenza e liberalità	€ 2.000,00
3,10	Spese di rappresentanza	€ 3.000,00
3,11	Compensi a terzi (addetto stampa ed altri)	€ 27.000,00
	<b>CAT.4 - SPESE VARIE</b>	
4,01	Competenze e spese c/c bancari e postali	€ 3.000,00
4,02	Interessi passivi vari (titoli)	
4,03	Sanzioni amministrative	
4,04	Sconti passivi	
4,05	Sopraavvenienze e insussistenze passive	

<b>RENDICONTO</b>		<b>PREVISIONI 2015</b>
4,06	Varie Documentate	
	<b>CAT.5 - IMPOSTE E TASSE VARIE</b>	
5,01	IRAP (dipendenti e occasionali)	€ 9.000,00
5,02	Tasse rifiuti	€ 2.000,00
5,03	Tassa Registro	€ 300,00
5,04	INAIL	€ 500,00
5,05	Abbonamento TV	€ 200,00
	<b>CAT.6 - RIVISTA SOCIALE E ALTRE PUBBLICAZIONI</b>	
6,01	Spese di stampa Rivista Architetti Verona	€ 15.000,00
6,02	Pubblicazioni, rapporti con la stampa e comunicazioni varie	€ 7.000,00
6,03	Abbonamenti riviste, acquisto libri	€ 3.000,00
6,04	Organizzazione attività culturali	€ 10.000,00
6,05	Corsi e formazione	€ 40.000,00
6,06	Eropaconcorsi	€ 5.500,00
	<b>TOTALE SPESE CORRENTI</b>	<b>€ 500.900,00</b>
	<b>TITOLO 2 - SPESE IN C/CAPITALE</b>	
	<b>CAT.7 - ACQUISTO BENI STRUMENTALI</b>	
7,01	Acquisto macchinari	€ 15.000,00
7,02	Acquisto programmi	€ 10.000,00
7,03	Acquisto mobili e arredi	€ 2.000,00
	<b>TOTALE SPESE IN CONTO CAPITALE</b>	<b>€ 27.000,00</b>
	<b>TITOLO 3 - ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZIONI</b>	
	<b>TITOLO 4 - SPESE IN PARTITE DI GIRO</b>	
	<b>CAT.8 - PARTITE DI GIRO</b>	
8,01	Ritenute IRPEF	
8,02	Caparre	
8,03	Contributi previdenziali a carico dipendenti	
	<b>TOTALE SPESE PARTITE DI GIRO</b>	<b>€ -</b>
	<b>TOTALE GENERALE SPESE</b>	<b>€ 527.900,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE</b>	<b>€ 469.300,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE DELLE SPESE</b>	<b>€ 527.900,00</b>
	<b>DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE</b>	<b>-€ 58.600,00</b>
	<b>COPERTURA CON AVANZI ES. PRECEDENTI</b>	<b>€ 58.600,00</b>
	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO</b>	<b>€ -</b>