

Verona, 24 novembre 2021
protocollo n. 3297

oggetto **CONVOCAZIONE ASSEMBLEA ORDINARIA**

Si informano tutti gli Iscritti all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Verona che l'Assemblea Ordinaria è convocata il 07/12/2021 alle ore 08,45 in prima convocazione, presso la Sede dell'Ordine, Via Santa Teresa, 2 – 37135 Verona, e qualora andasse deserta la prima

**Venerdì 10 dicembre alle ore 14,00
in seconda convocazione presso la sede dell'Ordine
nella sala E dell'Associazione M15,
via Santa Teresa, 2 - 37135 Verona**

con il seguente Ordine del Giorno:

1. La Commissione Parcelle: presentazione dei componenti, organizzazione e procedure;
2. Il diritto d'autore nelle opere e disegni di architettura;
3. Presentazione ed analisi del Bilancio Preventivo per l'anno 2022 con relativa votazione;
4. Presentazione delle Commissioni dell'Ordine;
5. Varie ed Eventuali.

Allegati:

- Relazione del Presidente;
- Relazioni del Tesoriere;
- Relazioni del Revisore dei Conti;
- Bilancio Preventivo 2022;
- Locandina.

Il Presidente
Dott. Arch. Matteo Faustini



ORDINE
DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA
DI VERONA

Cari Colleghi,

il Consiglio Nazionale con la circolare n. 141 del 11.11.2014, ha indicato l'approvazione del bilancio preventivo dell'anno successivo entro il 31 dicembre e l'approvazione del bilancio consuntivo entro il mese di aprile dell'anno successivo.

Invito pertanto con la presente i Colleghi a partecipare all'adunanza generale per l'approvazione del bilancio preventivo dell'anno 2022.

L'appuntamento costituirà occasione per riferire i principali aspetti della gestione economica e gli orientamenti del Consiglio in ordine alle future attività, nonché dare conto della programmazione ed iniziative previste da attuare nelle prossime annualità.

Auspicando la più ampia partecipazione, porgo a tutti i più Cordiali saluti.

Il Presidente
Dott. Arch. Matteo Faustini



Cari colleghi, care colleghe,

allegato alla presente troverete copia del BILANCIO PREVENTIVO ESERCIZIO 2022, che pongo alla vostra attenzione al fine della sua approvazione.

Il presente Bilancio è stato approvato dal Consiglio con verbale n° 9 in data 29 ottobre 2021.

Per quanto riguarda le entrate ordinarie esse sono state previste in € 490.000,00 considerando soprattutto la sostanziale stabilizzazione del numero di iscritti rispetto al 2021 e la conferma della quota pari ad € 220,00; in merito ad essa, sono confermate le agevolazioni relative alla maternità e paternità oltre all'esenzione per i casi relativi alla Legge 104 e riduzione per i nuovi iscritti.

Per quanto riguarda le spese ordinarie si prevede un importo di € 490.000,00, comprensivo di € 10.000,00 di utilizzo avanzo 2020 svincolato, garantendo, come previsto dalla legge, la chiusura in pareggio. La motivazione dell'utilizzo di una quota dell'avanzo 2020 è stata decisa al fine di incrementare la formazione, adeguandola alla necessità di affrontare la ripartenza economica/lavorativa che si è attivata in questi ultimi tempi.

Il Consiglio intraprende un progetto di rinnovo per le voci relative ai servizi agli iscritti, come: formazione, corsi, oltre che la rivista "Architetti Verona".

Saranno rivisitate le varie commissioni con i relativi referenti, in risposta alle richieste pervenute da Colleghi per l'anno a venire.

Si continua nel percorso, iniziato dal Consiglio precedente, di ottimizzazione della spesa, attraverso l'utilizzo della piattaforma MEPA per alcune forniture oltre che alla richiesta di più preventivi per servizi di consulenza necessari e obbligatori per legge.

Alla luce di quanto esposto, si propone l'approvazione del BILANCIO PREVENTIVO ESERCIZIO 2022 che prevede un esercizio in pareggio nel rispetto della normativa vigente.

Cordiali saluti.

Il Tesoriere
Dott. Arch. Leonardo Modenese

Spett.le Ordine degli Architetti e Paesaggisti di Verona

Il sottoscritto revisore legale Dott. Davide Fiore ha provveduto, in ottemperanza all'art. 7 del Regolamento, al controllo della gestione contabile dell'Ordine.

Tale controllo è stato regolarmente effettuato e di ciascun incontro è stato steso verbale regolarmente inserito nel Libro dei Revisori dei Conti.

Premesso quanto sopra esposto, il sottoscritto revisore legale

FORMULA

il presente parere sul Bilancio Preventivo per l'anno 2022.

SI PREMETTE CHE

Dall'esame del Bilancio Preventivo Esercizio 2022, bilancio deliberato e approvato dal Consiglio in data 29/10/21 ottobre non sono emerse irregolarità, errori e incongruenze, sia per le voci in entrata sia per le voci in uscita.

SI OSSERVA CHE

le entrate ordinarie previste sono pari alle uscite ordinarie, senza alcun disavanzo per il bilancio preventivo esercizio dell'anno 2021, quindi le voci dei proventi complessivi per euro 490.000, comprensivo di euro 10.000 di utilizzo avanzo 2020 svincolato, e oneri complessivi euro 490.000 garantiscono pertanto il pareggio di gestione.

Le entrate e le spese appaiono coerenti con gli indirizzi del programma del Consiglio Direttivo per le attività dell'anno 2022. Risulta rispettato il principio di prudenza e di attenzione.

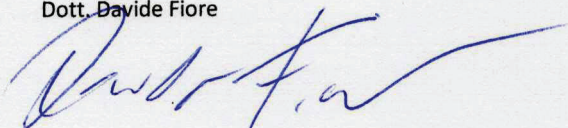
Sulla base di quanto esposto Revisore legale, si raccomanda di improntare ogni attività e investimento a criteri di prudenza, di assumere ogni iniziativa utile e finalizzata al contenimento e controllo delle spese di funzionamento. Si consiglia inoltre di continuare e di portare a termine il processo di recupero, anche coattivo, dei crediti anni precedenti per quote arretrate, tenendo conto delle eventuali posizioni diventate inesigibili.

Per quanto sopra esposto, preso atto dei criteri adottati per la valutazione del bilancio di previsione 2022 e delle informazioni fornite e ricevute, il Revisore legale esprime parere

FAVOREVOLE

all' approvazione del Bilancio Preventivo Esercizio 2022.

Cordialmente
Dott. Davide Fiore



COD.	DESCRIZIONE	PREVENTIVO 2022
RENDICONTO ECONOMICO		
TITOLO 1 - ENTRATE CONTRIBUTIVE		
<i>CAT.1 - CONTRIBUTI DA ISCRITTI</i>		
1,01	Contributi associativi da Iscritti	€ 467.060,00
1,02	Recupero quote arretrate	€ 5.280,00
TITOLO 2 - ENTRATE DA TRASFERIMENTI CORRENTI		
<i>CAT.2 - TRASFERIMENTI CORRENTI</i>		
2,01	Contributi da Enti Pubblici	€ -
2,02	Altri contributi e liberalità per attività culturali etc...	€ -
2,03	Contributo da CNA per partecipazione assemblee	€ -
<i>CAT.3 - ENTRATE COMMERCIALI</i>		
3,01	Proventi da sponsorizzazioni	€ -
<i>CAT.4 - PROVENTI FINANZIARI</i>		
4,01	Interessi attivi bancari e postali	€ -
4,02	Interessi attivi su titoli	€ -
4,03	plusvalenza su vendita titoli	€ -
<i>CAT.5 - ENTRATE VARIE</i>		
5,01	Diritti di liquidazione parcelle	€ 500,00
5,02	Diritti di segreteria	€ 110,00
5,03	Timbri professionali	€ 2.000,00
5,04	Software parcellazione	€ -
5,05	Sopravvenienze attive	€ -
5,06	Recupero spese bollo	€ 50,00
5,07	Rimborsi organizzazione attività culturali	€ 1.000,00

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VERONA
 CONTO PREVENTIVO ANNO 2022

5,08	Rimborsi spese corsi di formazione	€ 4.000,00
	TOTALE ENTRATE ORDINARIE	€ 480.000,00
	TITOLO 4 - ENTRATE PER ALIENAZIONE DI BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE CREDITI	
	<i>CAT.6 - RIMBORSI DI TITOLI</i>	
6,01	Rimborsi di titoli	
	<i>CAT.7 - RISCOSSIONE DI ANTICIPAZIONI</i>	
7,01	Rimborsi di anticipazioni	€ -
7,02	Rimborsi da F.O.A.V.	€ -
7,03	Rimborsi da CNA	€ -
	TOTALE ENTRATE IN CONTO CAPITALE	€ -
	TITOLO 5 - PARTITE DI GIRO	
	<i>CAT.8 - PARTITE DI GIRO</i>	
8,01	Ritenute IRPEF	€ -
8,02	Caparre	€ -
8,03	Contributi previdenziali a carico dipendenti	€ -
	TOTALE ENTRATE PER PARTITE DI GIRO	€ -
	TITOLO 6 - UTILIZZO AVANZI PORTATI A NUOVO	
	<i>CAT.9 - UTILIZZO AVANZI PORTATI A NUOVO</i>	
9,01	Utilizzo avanzo 2020	€ 10.000,00
	TOTALE GENERALE ENTRATE ORDINARIE	€ 490.000,00
	TITOLO 1 - SPESE CORRENTI	
	<i>CAT.1 - SPESE ORDINARIE DI FUNZIONAMENTO</i>	
1,01	Consulente del lavoro	€ 4.500,00
1,02	Consulenze legali e notarili	€ 17.000,00
1,03	Consulenze contabili fiscali	€ 7.900,00
1,04	Affitto sede	€ 23.000,00
1,04,01	Spese condominiali, riscaldamento/raffreddamento	€ 10.000,00
1,04,02	Deposito cauzionale stipula contratto	€ 150,00
1,05	Spese acqua/gas	
1,06	Spese energia elettrica	€ 5.000,00
1,07	Spese telefoniche	€ 1.000,00

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VERONA
CONTO PREVENTIVO ANNO 2022

1,08	Spese sito Internet	€ 4.000,00
1,09	Spese materiale consumo sede	€ 2.000,00
1,10	Spese di pulizia	€ 4.500,00
1,11	Spese per facchinaggio	€ 500,00
1,12	Spese di manutenzione e canoni assistenza – informatica	€ 8.000,00
1,13	Adempimenti in base alla Legge 81/2008 e DPS	€ 500,00
1,14	Spese di assicurazione F.I. e R.C.	
1,15	Spese postali	€ 1.000,00
1,16	Spese di trasporto e corrieri	
1,17	Cancelleria	€ 2.500,00
1,18	Stampati di rappresentanza	€ 2.500,00
1,19	Noleggi diversi – multifunzione	€ 1.000,00
1,20	Acquisto timbri	€ 2.000,00
1,21	Necrologi	€ 1.000,00
1,22	Costi gestione ordine	€ 2.000,00
1,23	Servizio vigilanza	€ -
1,24	Servizi informatizzazione archivio documenti	€ 1.000,00
1,25	Servizio gestione biblioteca	€ 1.500,00
1,26	Costi annui diretti di gestione sale comuni tramite associazione	€ 49.000,00
	CAT.2 - ONERI PER IL PERSONALE	
2,01	Retribuzioni Lorde	€ 82.000,00
2,02	Costi stagisti	€ -
2,03	Contributi INPS carico Ordine	€ 14.000,00
2,04	TFR accantonamento	€ 5.500,00
2,05	Altri costi del personale (Aran e buoni pasto)	€ 2.500,00
2,08	Accantonamento fondo incentivante	
	CAT.3 - SPESE PER GLI ORGANI ISTITUZIONALI	
3,01	Assicurazioni Consiglieri - Revisori Conti - Consiglio Disciplina - Dipendenti	€ 10.000,00
3,02	Rinnovo Consiglio	€ -
3,03	Contributi CNA	€ 74.000,00
3,04	Contributi FOAV	€ -
3,05	Ordine Giornalisti del Veneto	€ 200,00
3,06	Adesione CUP	€ 200,00
3,07	Adesione Società Letteraria	€ 200,00

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VERONA
 CONTO PREVENTIVO ANNO 2022

3,08	Commissioni e gruppi di lavoro e delegati	€ 8.000,00
3,09	Beneficenza e liberalità	€ 1.000,00
3,10	Spese di rappresentanza	€ 4.000,00
3,11	Compensi a terzi (addetto stampa, formazione ed altri)	€ 42.500,00
3,12	Quota associativa M15 Magazzino delle Professioni	€ 1.000,00
	CAT.4 - SPESE VARIE	
4,01	Competenze e spese c/c bancari e postali	€ 1.500,00
4,02	Interessi passivi vari (titoli)	€ -
4,03	Sanzioni amministrative	€ -
4,04	Sconti passivi	€ -
4,05	Sopravvenienze e insussistenze passive	€ -
4,06	Fondo di riserva	€ 14.000,00
	CAT.5 - IMPOSTE E TASSE VARIE	
5,01	IRAP (dipendenti e occasionali)	€ 6.500,00
5,02	TARI e TASI	€ 1.500,00
5,03	Tassa Registro	€ 200,00
5,04	INAIL	€ 400,00
5,05	Abbonamento TV	€ 250,00
	CAT.6 - RIVISTA SOCIALE E ALTRE PUBBLICAZIONI	
6,01	Spese di stampa Rivista Architetti Verona	€ 15.000,00
6,02	Pubblicazioni, rapporti con la stampa e comunicazioni varie	€ 1.000,00
6,03	Abbonamenti riviste, acquisto libri	€ 3.000,00
6,04	Organizzazione attività culturali	€ 20.000,00

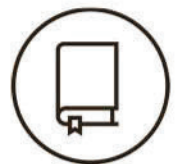
ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VERONA
 CONTO PREVENTIVO ANNO 2022

6,05	Corsi e formazione	€ 10.000,00
	TOTALE SPESE CORRENTI	€ 470.000,00
	TITOLO 2 - SPESE IN C/CAPITALE	
	CAT.7 - ACQUISTO BENI STRUMENTALI	
7,01	Acquisto macchinari	€ 9.000,00
7,02	Acquisto programmi	€ 10.000,00
7,03	Acquisto mobili e arredi	€ 1.000,00
	TOTALE SPESE IN CONTO CAPITALE	€ 20.000,00
	TITOLO 3 - ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZIONI	
	TITOLO 4 - SPESE IN PARTITE DI GIRO	
	CAT.8 - PARTITE DI GIRO	
8,01	Ritenute IRPEF	€ -
8,02	Caparre	€ -
8,03	Contributi previdenziali a carico dipendenti	€ -
	TOTALE SPESE PARTITE DI GIRO	€ -
	TOTALE GENERALE SPESE ORDINARIE	€ 490.000,00
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE ORDINARIE	€ 490.000,00
	TOTALE GENERALE DELLE SPESE ORDINARIE	€ 490.000,00
	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE ORDINARIO	€ -



ORDINE
DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA
DI VERONA

GLI EVENTI DELL'ORDINE



4CFP

Obbligatori su materie ordinamentali

Presenza obbligatoria per l'ottenimento
dei crediti: 100% durata dell'evento

IL RUOLO DELL'ORDINE TRA DEONTOLOGIA E PROFESSIONE

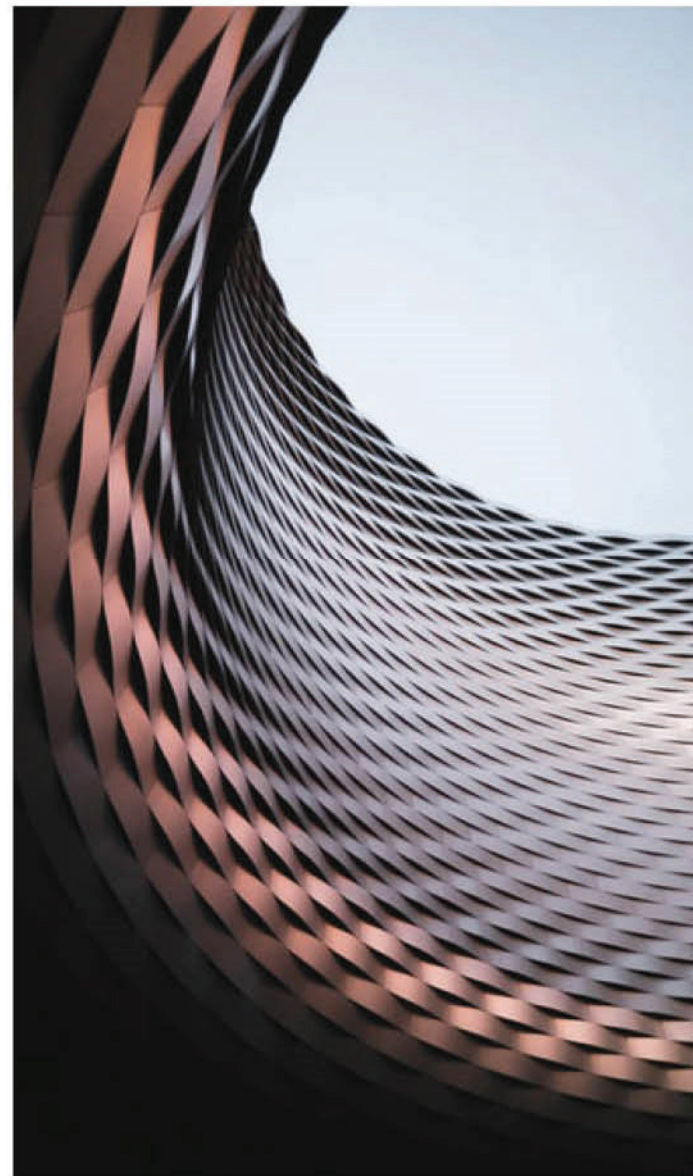
Venerdì 10 dicembre, ore 14.30- 18.30
Sala Convegni M15 - Via Santa Teresa, 2 Verona

Evento gratuito

Iscrizione: <https://www.h25.it/verona-ordine-architetti-ppc>

PROGRAMMA:

- 14.00 - 14.30 Ingresso, controllo del *green pass* e registrazione partecipanti
- 14.30 - 14.45 Saluti del Presidente O.A.P.P.C.
Arch. Matteo Faustini
- 14.45 - 15.15 La Commissione Parcelle: presentazione dei componenti, organizzazione e procedure
Arch. Valentino Gomitolo, presidente della Commissione Parcelle
- 15.15 - 15.30 Risposta ad eventuali quesiti
- 15.30 - 16.30 Il diritto d'autore nelle opere e disegni di architettura
Arch. Romolo Balasso
- 16.30 - 16.45 Coffee Break
- 16.45 - 17.15 Presentazione ed analisi del Bilancio Preventivo dell'Ordine per l'anno 2022
Arch. Leonardo Modenese, Tesoriere dell'Ordine O.A.P.P.C. di Verona
- 17.15 - 17.30 Risposta ad eventuali quesiti e votazione del bilancio
- 17.30 - 18.20 Presentazione delle Commissioni dell'Ordine
- 18.20 - 18.30 Chiusura dei lavori



Evento in presenza e online webinar sincrono

Via S.Teresa, 2 - 37135 Verona
T. 045 8034959
F. 045 592319

architetti@verona.archiworld.it

www.architettiverona.it